

 **Huella** | Desarrollos



PUNTA

CORADISO

BUCERIAS, NAYARIT.





Punta Coradiso es un proyecto de vivienda ubicado en Bucerías en el municipio de Bahía de Banderas, conectado con el corredor Vallarta – Nuevo Vallarta. El proyecto apuesta por integrar en el diseño una solución contemporánea con la arquitectura regionalista mexicana ofreciendo espacios con el máximo confort y amenidades de lujo.

Punta Coradiso tiene 54 unidades habitacionales distribuidas en seis niveles. En la planta baja del edificio, desde el nivel de calle se puede ingresar a un área comercial de más de 700 m² que cuenta con terrazas y un proyecto de paisaje integrado al interior.

Punta Coradiso is a housing project located in Bucerías in the municipality of Bahía de Banderas, connected with the Vallarta-Nuevo Vallarta corridor. The project is committed to integrate a contemporary solution with the Mexican regionalist architecture, offering spaces with the maximum comfort and luxury amenities.

Punta Coradiso has 54 units distributed over six levels. On the ground floor of the building, on a street level, you can enter a commercial area of more than 700 m² that has terraces and an interior landscape project.



Riviera Nayarit.

Un paraíso tropical con una costa de más de 307 kilómetros y cuya frontera sur se ubica a 10 minutos al norte del Aeropuerto Internacional de Puerto Vallarta, su frontera norte está a 40 minutos al oeste del Aeropuerto Internacional de Tepic.

Sus principales atractivos turísticos son las hermosas playas y regiones naturales que se extienden a lo largo de la Riviera. Cuenta con hoteles de gran turismo de reconocimiento mundial y es uno de los principales destinos turísticos del país, visitado anualmente por turismo extranjero y nacional.

A tropical paradise with a coastline of more than 307 kilometers and whose southern border is located 10 minutes north of the Puerto Vallarta International Airport, its northern border is 40 minutes west of the Tepic International Airport.

Its main tourist attractions are the beautiful beaches and natural regions that stretch along the Riviera. It has world-known grand touristic hotels and is one of the main touristic destination in the country, visited annually by foreign and national tourists.

Zona Dorada, Bucerías.

Bucerías es un pintoresco pueblito en el estado de Nayarit, muy cerca de la cosmopolita ciudad de Puerto Vallarta. Su principal atractivo son sus vírgenes playas de arenas blancas, las más largas de la Bahía de Banderas. Son ideales para surfear o hacer “boggie board”, por lo que los domingos se llenan de vida y del colorido de los lugareños que llegan con sus familias a pasar su día de descanso.

Pequeño y mágico, todo el mundo se conoce y trabaja por el bienestar de su comunidad. Muchos extranjeros provenientes de Canadá y los Estados Unidos han hecho de Bucerías su hogar, trayendo consigo sus costumbres, pero manteniendo intacto el estilo de vida propio del pueblo. En sus cuatro calles principales, paralelas al mar, encontrará pintorescos restaurantes al aire libre, tienditas de recuerdos y casitas de dos plantas de variados colores.

Bucerías is a picturesque town in the state of Nayarit, very close to the cosmopolitan city of Puerto Vallarta. Its main attractions are virgin white sand beaches, the longest in the Bay of Banderas. They are ideal for surfing or boogie boarding. On Sundays they are filled with life and colors of the locals who come with their families to spend their day off.

Small and magical, everyone knows each other and works for the well-being of their community. Many foreigners from Canada and the United States have made Bucerías their home, bringing their customs with them, but keeping intact the lifestyle of the town. In its four main streets, parallel to the sea, you will find scenic open-air restaurants, souvenir shops and two-story houses of various colors.

A Sayulita

CARRETERA TEPIC-NAVARIT

A Puerto Vallarta

FRANCISCO I. MADERO

BENITO JUÁREZ

LÁZARO CÁRDENAS

ABASOLO

FRANCISCO I. MADERO



Océano Pacífico
Pacific Ocean

“La vida es lo que haces de ella.”

“Life is what you make of it”

Punta Coradiso nace del sueño de construir un paraíso dentro de otro. Desde su conceptualización, busca crear espacios de disfrute, relajación y diversión. Se piensan las unidades y amenidades como extensiones del residente, áreas en donde pueda satisfacer sus gustos y desconectarse de todo aquello que no necesite en ese momento. Es un desarrollo que toma lo mejor de Bucerías y lo transforma en espacios dentro de un proyecto. Después de todo, siempre se vuelve a los lugares en donde se ama la vida.

Punta Coradiso was born from the dream of building one paradise within another. From its conceptualization, it seeks to create spaces for enjoyment, relaxation and fun. Units and amenities are thought of as extensions of the resident, areas where they can satisfy their tastes and disconnect from everything that they do not need at that time. It is a development that takes the best of Bucerías and transforms it into spaces within a project. After all, you always go back to the places where life was loved.





PUNTA CORADISO

La paleta de acabados utilizados en la arquitectura regional mexicana como los muros en pasta amarilla, piezas de mosaico de pasta y barro, alicatados de azulejo y un trabajo de carpintería detallado, fueron la inspiración para el diseño de Punta Coradiso.

Buscamos conservar la atmósfera en las unidades a través de la instalación de postigos de madera tradicionales para la regulación de la luz natural. La modulación de las unidades y el trabajo del volumen del proyecto permite tener unidades de gran altura con vistas privilegiadas y la posibilidad de convertir espacios interiores en terrazas para disfrutar el mar y el clima en todo momento.

The materials' palette was inspired by the ones used in regional Mexican architecture such as yellow paste walls, mosaic pieces of paste and clay, tile cladding, and meticulous carpentry work.

We aim to preserve the atmosphere of the units throughout the installation of traditional wooden shutters to regulate natural light. The modulation of the units and the project's volume work allows it to have high ceiling units with privileged views and the possibility of turning interior spaces into a terrace to enjoy the sea and weather.





AMENIDADES

Amenities



POOL BAR



GAME ROOM



SPA



CANCHA DE PÁDEL
PADDLE



JACUZZIS



GIMNASIO
GYM



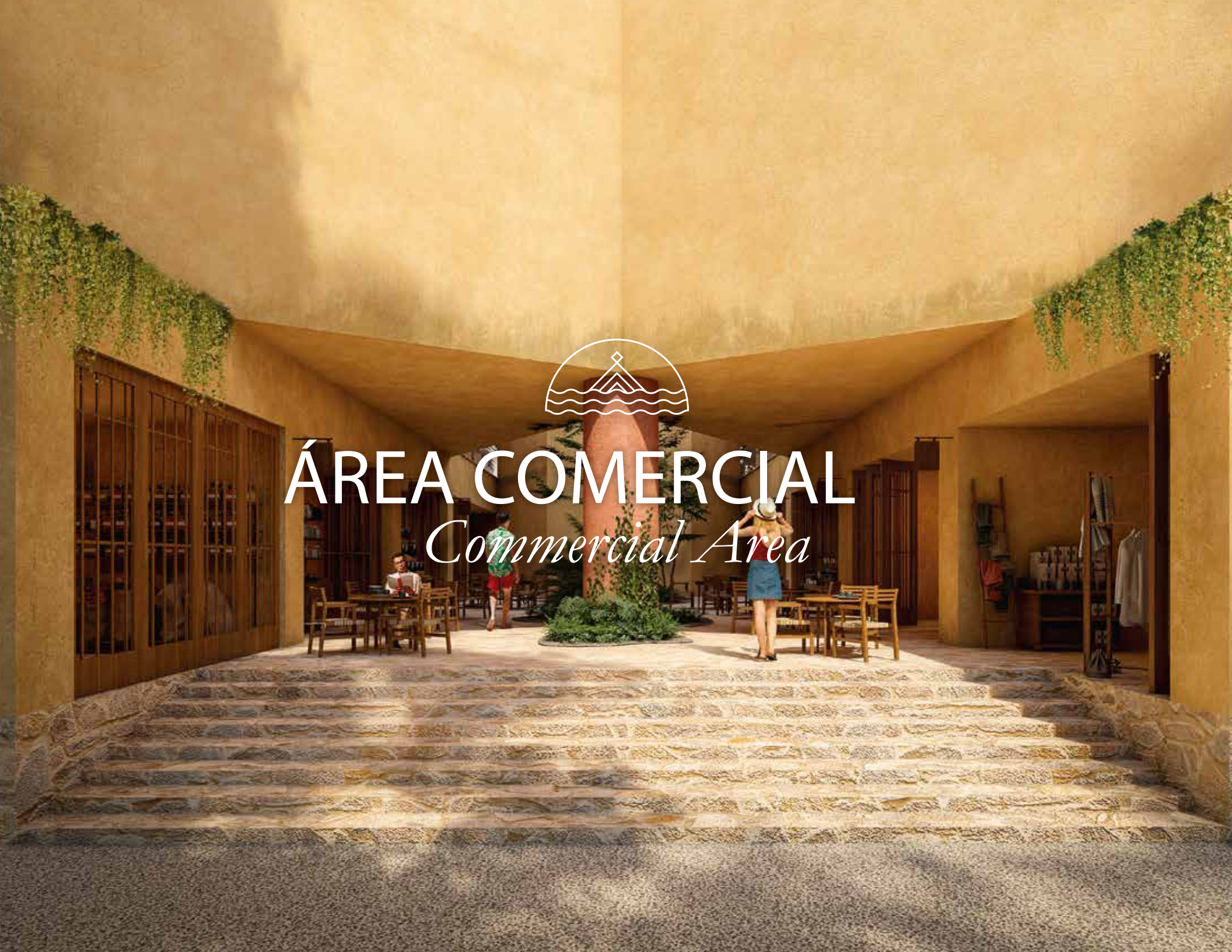
SUNSET
TERRACE



ÁREA COMERCIAL
COMMERCIAL AREA

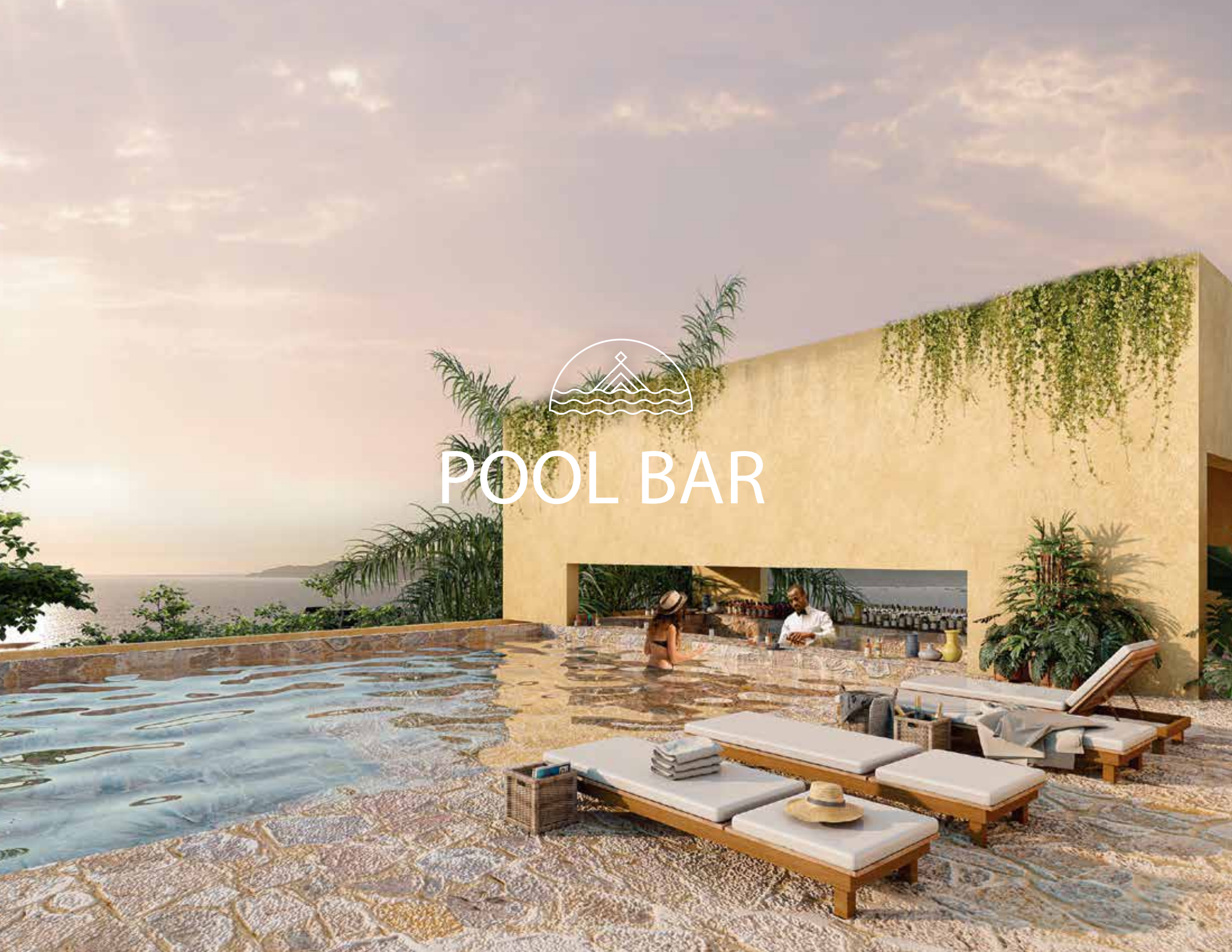


ÁREA COMERCIAL
Commercial Area



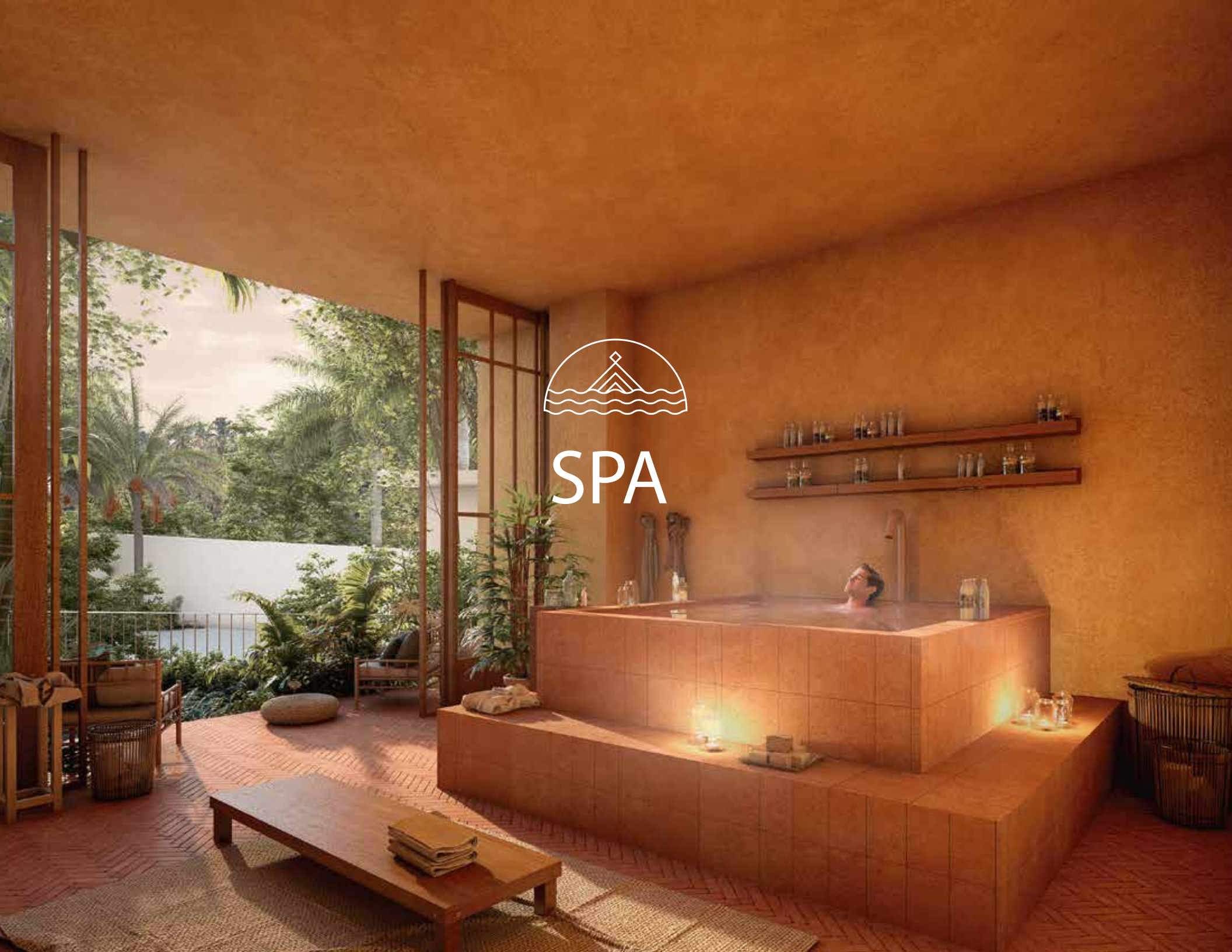


POOL BAR





SPA





CANCHA DE PÁDEL

Paddle





JACUZZIS





GIMNASIO

Gym





SUNSET TERRACE





GAME ROOM





INTERIORES

Interiors







FONDO DEJANDO HUELLA

\$10,903,268.00

El fondo dejando Huella se destina a **PUNTA CORADISO**, logrando expresar la innovación de la empresa a través de cuatro pilares que son prioridad para Huella desarrollos:

Promover la cultura en todas sus expresiones.

Atender la sustentabilidad y ecología.

Crear comunidad en el entorno.

Impactar positivamente la economía de nuestros inversionistas.



30% Ahorro de Mantenimiento.



10% Energía Autosustentable.



15% Pieza de Arte.



Kits de Playa y Hamacas.



Elementos Tradicionales Para Regular Temperatura e Iluminación.



Jacuzzi (2) en Áreas Comunes.



Materiales de Lujo en Amenidades.



Terminado de Azulejos en Las Cocinas.



Muebles de Autor con Materiales de Lujo.



DEPARTAMENTOS

Apartments



NECHI'Í

Desde 68.4 m² hasta 72.6 m²



NECHI'1 PLUS

Interior: 72.6 m²

Terraza: desde 34.38 m² hasta 62.39 m²



TACHI'Í

Desde 108.32 m² hasta 114.58 m²